

Unternehmensgruppe Pflegebutler eröffnet Wohnpark in Zetel

# Wohnpark passt baulich gut in den Kern der Gemeinde



Von links: Pflegebutler-Chef Heiko Friedrich, die stellvertretende Pflegedienstleiterin Maike Wilts, die Pflegedienstleitung Yvonne Albers und Architekt Hartmut Kapels bei der Schlüsselübergabe.



Von links: Frances Friedrich, Hartmut Kapel, Heiko Friedrich und Bürgermeister Heiner Lauxtermann konnten nach knapp zwei Jahren Bauzeit und Abriß des vorherigen Bauernhofes den Neubau eröffnen. Fotos: Inge Meyer

Von Inge Meyer

Zetel. Die Unternehmensgruppe Pflegebutler eröffnete den 13. Wohnpark mit 32 Apartments und einen Tagespflegebereich in der Gemeinde Zetel. „Vom Abbruch des ehemaligen Bauernhofes bis zur Eröffnung heute, erfolgte die Fertigstellung trotz Corona innerhalb zwei Jahren recht zügig“, sagte Heiko Friedrich, Geschäftsführender Gesellschafter der Unternehmensgruppe Pflegebutler mit Verwaltungssitz in Friedeburg.

„Dies ist eigentlich kein Pflegeheim, sondern vielmehr ein Hotel mit einer gewissen Gemütlichkeit und einem Fachpersonal, das zu den Menschen hier passt“, sagte Heiner Lauxtermann, Bürgermeister der Gemeinde Zetel. „In einer stets älter werdenden Gesellschaft gibt es einen Bedarf an solch einer Einrichtung und wir sind froh, diese heute zu eröffnen“, so Lauxtermann. Zetel verfügt über 11.720 Einwohner und neben dem Wohnpark in Neuenburg ist dies bereits das zweite Haus in der Gemeinde.

„Wenn der Neubau in der eigenen Gemeinde entsteht, ist dies eine besondere Freude. Dieser zweigeschossige Wohnpark passt städtebaulich gut in den Grundkern der Gemeinde“, betonte der Architekt Hartmut Kapels vom gleichnamigen Architekturbüro in einer kleinen Eröffnungsrunde mit denen am Bau beteiligten Handwerkern und den Beschäftigten im Wohnpark Zetel.

„Der Haupteingang ist zentral an der Bohlenberger Straße und den Bewohnern stehen auch zwei Seiteneingänge zur Verfügung“, erklärte Kapels den Bau. Der Klin-



Bei gutem Winterwetter wurde der neue Wohnpark Zetel an der Bohlenberger Straße eröffnet.

kerbau mit geneigtem Satteldach verfügt über eine Tagespflege im Unter- und im Obergeschoss, ein Clubzimmer für Geburtstage oder Hochzeiten mit Platz für 15 Personen, einen Friseursalon und ein Pflegebad – auch für Anwendungen und Fußpflege. Alle Apartments sind barrierefrei mit Badezimmer, Pflegebett, Küche und Notrufsysteme ausgestattet, so dass es auch möglich ist, einige eigene Möbelstücke mitzubringen.

Trotz des Preisanstiegs der Materialkosten sind die Investitionskosten für den neuen Wohnpark Zetel in Höhe von 5,3 Millionen Euro im veranschlagten Rahmen geblieben. „An dieser Stelle möchte ich mich beim Bürgermeister Lauxtermann bedanken, dass viele Fragen über den kurzen Dienstweg schnell geklärt werden konnten. Sie haben das Bauvorhaben immer unterstützt“, betonte Heiko Friedrich, der den Bürgermeister bereits seit der „Peter Janssen Gruppe“-Zeit kennt.

Zur Eröffnung am 1. Februar waren die Hälfte der Apartments bereits belegt und auch schon 25 der insgesamt 35 Beschäftigten, darunter auch eine Auszubildende für das Berufsbild der Pflegefachkraft, eingestellt. „Die Tagespflege ist mit integrierter Küche und es wird

jeden Tag frisch gekocht“, informiert Maike Wilts, stellvertretende Haus- und Pflegedienstleitung. Zudem ist die Tagespflege vom Dienstzimmer einsehbar. Der Neubau verfügt über einen Fahrstuhl und zahlreiche Parkplätze am Haus.



In dem Clubzimmer mit maritimen Ambiente gibt es Platz für zum Beispiel „runde Geburtstage“.

## KAPELS ARCHITEKTEN

BIEBRICHER RÜTTERS HAUSSMANN KAPELS

Kapels Architekten PartG mbB  
Neuenburger Straße 15 - 26340 Zetel

Tel. 04453 - 48 78 - 0  
Fax 04453 - 48 78 - 28

info@kapels.de  
www.kapels.de



**Hans Thormählen®**  
BLITZSCHUTZ IST HAUSSCHUTZ  
Blitzschutz und Elektrotechnik  
STARK GESICHERT - GUT GESCHÜTZT  
04941 9945533 · aurich@thormaehlen.de

Statik und Konstruktion  
Energiepass - Schallnachweis

Dr.-Ing. BIRGER HOHN und Partner

Jever 04461/2113  
Schortens 04461/84571  
Sande 04422/1535

Herzlichen Glückwunsch  
**Malerfachbetrieb  
Farbenfachgeschäft  
Günter Harms**  
Inh. A. und H. Harms  
Hohemoor 46  
26446 Friedeburg  
Telefon 0 44 53 - 24 14

Ihr Partner für Außenanlagen  
**SCHRÖDER WAGNER**  
GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU  
Gartenpflege / Gartengestaltung  
Innenraumbegrünung  
Hauptstraße 241  
26639 Wiesmoor  
Tel. 04944 30 68 68 6  
www.schroeder-wagner.de

**Uwe Lübben**  
Kälte- und Klimatechnik GmbH & Co.KG  
www.kaelte-klima-luebben.de  
T 04452 708280  
M 0160 97761347

Herzlichen Glückwunsch!  
**PRINT MEDIA**  
Werbung & Verlag GmbH  
Dahlensstraße 6 - Wiesmoor  
www.printmedia-center.de

**GE Gerd Eilers**  
Bauunternehmen  
GmbH & Co. KG  
26345 Bockhorn  
Am Geeschendam 5  
Telefon 0 44 53 / 9 81 20  
Als Generalunternehmer  
wünschen wir viel Erfolg!

WIR GRATULIEREN ZUR NEUERÖFFNUNG  
**TAPKEN**  
Heizung Bäder Klima  
Neuenburger Straße 5 · 26345 Bockhorn · Tel. 0 44 53 / 75 64  
ZUKUNFTSORIENTIERTE HAUSTECHNIK

www.borchers-galabau.de  
**borchers**  
Straßen- und Landschaftsbau GmbH  
Industriestraße 1 | 26903 Surwold | 0 49 65 / 91 11 - 0  
Ihr leistungsstarker Partner  
von der privaten Gartenplanung  
bis zu gewerblichen Großprojekten

Seit 1875  
**Wilhelm Dünne**  
SCHMIEDEMEISTER  
Viel Erfolg im Neubau!  
SCHMIEDE • BAUSCHLOSSEREI • BLECHARBEITEN  
Zertifiziert nach EN 1090  
Wiefelsteder Str. 119 · 26180 Rastede/Nethen  
Telefon 04402 / 7268 · Telefax 04402 / 70390 · smid.duenne@t-online.de

Alles Gute und viel Erfolg!  
Wir führten die gesamten Elektroarbeiten aus!  
**DATEC**  
Elektro- & Gebäudesystemtechnik  
DATEC GmbH · Emil-Heeder-Straße 12 · 26316 Varel  
Telefon 04451 96410 · info@datecnet.de · www.datecnet.de