

WIR GRATULIEREN ZUR NEUERÖFFNUNG



# TAPKEN

Heizung Bäder Klima

Neuenburger Straße 5 · 26345 Bockhorn · Tel. 0 44 53 / 75 64

ZUKUNFTSORIENTIERTE HAUSTECHNIK

www.borchers-galabau.de


**borchers**  
 Straßen- und Landschaftsbau GmbH  
 Industriestraße 1 | 26903 Surwold | 0 49 65 / 91 11 - 0

 Ihr leistungsstarker Partner  
 von der privaten Gartenplanung  
 bis zu gewerblichen Großprojekten


**COLDWEY**  
 Kommunikation

Wir wünschen alles Gute zur Neueröffnung!

Ihr Partner für professionelle Kommunikationslösungen.

Burgstraße 6 • Westerstede • 0 44 88 / 83 84 - 0 • www.coldwey.de



# Alles Gute!


**FLIESEN BRUNKEN**  
 FLIESEN PLATTEN MOSAIK  
 ...einfach gut verlegt!

HOLLENER STR. 6 · 26215 WIEFELSTEDDE · FON 0 44 02.96 87 0 · WWW.FLIESEN-BRUNKEN.DE

**ALLES GUTE ZUR ERÖFFNUNG!**

**TROCKENBAU**  
 Christian Scheinpflug
Bockhorner Straße 13  
26316 VarelTel. (0 44 51) 96 94 35  
Fax (0 44 51) 96 94 36

Mob. (01 71) 644 85 54

www.tcs-bau.de  
info@tcs-bau.de

Alles Gute und viel Erfolg!

Wir führten die gesamten Elektroarbeiten aus!


**DATEC**  
 Elektro- & Gebäudesystemtechnik
DATEC GmbH · Emil-Heeder-Straße 12 · 26316 Varel  
Telefon 04451 96410 · info@datecnet.de · www.datecnet.deWir gratulieren *PflegeButler* zur Eröffnung!  
Stadt Schortens – ein starker und verlässlicher Partner für Ihre wirtschaftliche Zukunft.

**SCHORTENS**  
 ...Nordseenähe inklusive
Stadt Schortens Wirtschaftsförderung | Oldenburger Straße 29 | 26419 Schortens  
Tel.: 04461 - 98 22 16 | Elke.Idel@schortens.de | www.schortens.de

**Gerd Eilers**  
 Bauunternehmen  
 GmbH & Co. KG
26345 Bockhorn  
Am Geeschendam 5  
Telefon 0 44 53 / 9 81 20

Wir bauen aus Holz was Sie wollen!!!

**Als Generalunternehmer wünschen wir viel Erfolg!**

Wohnpark Schortens mit Bürgermeister Gerhard Böhling eröffnet

## „Anbindung zur Stadt Schortens optimal“



Die Tagespflege befindet sich im Erdgeschoss und auch im Der Fernsehraum ist geschmackvoll in Naturtönen eingerichtet. Obergeschoss.

Fotos: Inge Meyer

Von Inge Meyer

Schortens.

Im kleinen Kreis fand die Eröffnung des neuen Wohnparks Schortens von der Unternehmensgruppe Pflegebutler mit Investitionskosten in Höhe von rund neun Millionen Euro im Juli statt. „Mit dem ersten Bauabschnitt sind wir Anfang letzten Jahres angefangen, und die 54 Apartments sind bereits zur Hälfte belegt. Der zweite Bauabschnitt mit weiteren 54 Apartments wird voraussichtlich im März nächsten Jahres bezugsfertig sein“, sagte Heiko Friedrich, der seit Mai diesen Jahres der alleinige geschäftsführende Gesellschafter der Unternehmensgruppe Pflegebutler ist.

Vor dem Baustart der Investition in Höhe von insgesamt rund 18 Millionen Euro erfolgte der Abbruch von drei ehemaligen Wohnbaracken der Stadt Schortens und das ehemalige Nehlsen-Gebäude. Der neue Klinkerbau verfügt über ein Erdgeschoss, ein Obergeschoss und ein Staffelgeschoss unterm Dach mit Fahrstuhl – nur fünf Gehminuten vom Stadtzentrum Schortens entfernt.

„Ich bedanke mich beim Architektenteam, mit dem wir jetzt schon jahrelang zusammenarbeiten. Dank auch an die vielen Handwerkerfirmen, die trotz Corona alles planmäßig fertiggestellt haben“, sagte Heiko Friedrich, der das elfte Objekt eröffnete.



von links vorne: Geschäftsführer Heiko Friedrich, die beiden Architekten Marika Rütters und Hartmut Kapels sowie der Bürgermeister Gerhard Böhling (hinten), der eine Rede zur Eröffnung des neuen Wohnparks hielt.

Der Bürgermeister der Stadt Schortens, Gerhard Böhling, hob das einzigartige Konzept mit betreutem Wohnen, integrierter Tagespflege und ambulanter Pflege hervor. „Bereits im Jahr 2015 haben wir den Kaufvertrag unterschrieben. Aus städtebaulicher Sicht passt der Neubau ideal zu Schortens. Seitens der Nachbarschaft liegt auch eine hohe Zustimmung vor“, betonte Gerhard Böhling in seiner Ansprache.

So befindet sich im Erdgeschoss und im Obergeschoss die Tages-

pflege, die vom Pflegedienstzimmer einsehbar ist. Im seitlichen Gebäudeflügel befinden sich die rund 30 qm großen Apartments mit bodentiefen Fenstern, so dass viel



Frances Friedrich nahm im Friseursalon Platz.

Licht einfällt sowie Terrasse oder Balkon. Die neuen Räume sind wunderschön in hellen Naturtönen, beispielsweise in gelb, grün, rot oder blau eingerichtet und schaffen eine Wohlfühlatmosphäre. Zudem stehen im Obergeschoss ein Sport- und Therapieraum sowie ein Friseur zur Verfügung. Auch einen Innenhof gibt es auf dem circa 6.000 qm großen Gelände.

„2020 war ein schweres Jahr, auch auf den Baustellen. Deshalb freue ich mich umso mehr, dass wir hier heute eine kleine Eröffnung haben“, sagte die Architektin Marika Rütters von Kapels Architekten. Der Neubau mit einem wunderschönen Innenhof und Garten sowie einer Dachterrasse sei sehr gelungen. „Auch die Anbindung an die Stadt Schortens ist optimal.“

Mehr unter: www.pflegebutler.de

#wirsindbzn

## DIE RICHTIGE ADRESSE FÜR IHR PROJEKT.

www.bauzentrum-bockhorn.de


**BZN**  
 BAUZENTRUM  
 Bockhorn
Telefon 04453 709-0  
Uhlhornstr. 23 • 26345 Bockhorn

# KAPELS ARCHITEKTEN

 BIEBRICHER RÜTTERS HAUSSMANN KAPELS
Kapels Architekten PartG mbB  
Neuenburger Straße 15 - 26340 ZetelTel. 04453 - 48 78 - 0  
Fax 04453 - 48 78 - 28info@kapels.de  
www.kapels.deStatik und Konstruktion  
Energiepass - Schallnachweis

Dr.-Ing. BIRGER HOHN und Partner

Jever 04461/2113  
Schortens 04461/84571  
Sande 04422/1535

**Malerfachbetrieb  
Farbenfachgeschäft  
Günter Harms**

 Inh. A. und H. Harms  
 Hohemoor 46  
 26446 Friedeburg  
 Telefon 0 44 53 - 24 14